



**Правила
эксплуатации
бани**

2023г

Место под баню.

Выровнять площадку под баню согласно ее размерам плюс один метр с каждой стороны. Например, если размер 2,2×4м, то площадка должна быть 4,5×6м. Лучше сделать углубление, а потом засыпать его щебнем на 10 см выше основного уровня земли.

Септик можно сделать как до, так и после установки бани. Необходимо выкопать яму, сбоку от бочки, установив в нее 2-3 автомобильные покрышки, бетонные кольца, пластиковый септик или бочку и накрыв листом железа или плитой из другого материала, с отверстием 50 мм для гофры. Следите, чтобы ни гофра, ни яма септика не попала на стапель. Либо подключите слив бани к существующей системе канализации. Далее отсыпьте площадку щебнем в уровень. Такой вариант предусматривает более интенсивное посещение бани. Если же вы планируете пользоваться баней не чаще одного раза в неделю с использованием не большого объема воды, то в этом случае можно обойтись и без сливной ямы. Вам будет достаточно 15-20 см слоя щебня (средней фракции). Он будет выполнять функцию дренажа и обеспечит дополнительную вентиляцию стапеля (лыж). Но такой способ слабо эффективен, при грунтах с плохим дренажем, например, глинистые почвы. Так же возможны любые варианты, подготовки площадки, например, заливка бетоном, укладка шлакоблоков, террасной доски, тротуарной плитки и т.п.

Устанавливаем лыжи (брус 100×150)

Перед монтажом лыжи (если входят в комплект) со всех сторон необходимо обработать антисептиком разбавив его 1:9 и далее покрыть лаком антисептиком. Работать необходимо в перчатках и респираторе.

Установите лыжи параллельно друг к другу на расстоянии 1,2-1,3 м. Убедитесь, что они стоят ровно по уровню и относительно друг друга параллельны! Если их три, то две из них устанавливаются по краям стапеля, а третья со смещением на 5см, от центра, в противоположном направлении от септика, чтобы не попасть на слив.

Боковой вход

Если в бане присутствует боковой вход, необходимо сделать подпорки под входную группу, если она сильно торчит. Они служат для жесткой фиксации входа и устанавливаются по обеим сторонам, под вертикальными стенками. В бочке и комбо это обязательно, а в ферме не всегда, если вход углублен внутрь бани.

Первая топка печи

После установки бани и сборки дымохода, залейте воду в бак до краев (если предусмотрено конструкцией) затем протопите печь до полного выгорания всех масел, которые есть на печи. При этой операции выделяется дым, это нормально, необходимо открыть все двери, окна и вентиляцию. Первый раз, топить печь, необходимо без камней, до того момента, пока весь дым и запах не исчезнут. Только после окончания данной процедуры, хорошо промытые камни в проточной воде, укладываются в каменку. Свежеуложенные камни тоже могут дымить, но не сильно (если Вы их хорошо помыли).

Температура внутри бани должна быть около 60°. Время протапливания не менее 4-х часов или до полного исчезновения запаха и дыма.

После того как исчезнут все посторонние запахи, можно слить воду с бака и налить свежую. Баня готова к эксплуатации!

Основные правила эксплуатации:

1. Содержание в чистоте и проветривание после каждого использования Бани - залог долгих лет её эксплуатации.
2. Для топки печи используйте только сухие дрова.
3. Держите дверцу печи всегда закрытой для исключения возможности выброса искр.
4. Не допускается нагрев трубы дымохода до красна и превышение температуры в бане свыше 110°.
5. При нахождении в парной необходимо соблюдать меры предосторожности, связанные с нагретыми поверхностями печи, дымохода и бака для нагрева воды.
6. Не допускайте попадания воды на стекло печи, остекление входных дверей, окошек и плафонов освещения при пользовании баней из-за угрозы разрушения стекол при разнице температур.
7. Не оставляйте детей без присмотра и не разрешайте им топить печь самостоятельно.
8. Проветривайте баню после каждой топки не менее 4-5 часов или при длительном перерыве в эксплуатации (более 2-х недель).
9. Прочищайте и проверяйте на прогорание дымоход не реже 1-го раза в 3 месяца. Так же стоит, два раза в год, проверять состояние теплоизолирующего слоя (огнезащиты) на поддоне и вокруг печи, так же состояние теплоизолятора за топливным каналом.

Уход за древесиной:

1. Производите не менее 2-х раз в год обработку всех внутренних поверхностей бани специальными составами для бань и саун. Наружную обработку производите по мере необходимости не реже 1 раза в 2 года защитными красками - антисептиками.
2. Так как баня не является герметичной конструкцией, то в процессе использования, избыточная влага частично может выходить, не только через сливное отверстие, но и через нижние доски. Так же ламели бани имеют подвижки, как на расширение, так и усыхание, при которых могут образовываться зазоры. Это относится и к дверям. На данный процесс влияют погодные условия, частота использования и др. К сожалению, полностью уйти от этой проблемы невозможно, так как дерево сильно реагирует на данные фактор

Регулировка обручей:

1. В нашей технологии обруч не несет основной несущей функции и выполняет роль декоративного и в основном предназначен для усиления конструкции в момент транспортировки и установки. Поэтому после установки бани на место необходимо отрегулировать затяжку обручей таким образом, чтобы обруч свободно перемещался (свободно провисал) и расстояние между обручем и поверхностью бани в нижней точке бани было около 3 см. Это необходимо для компенсации влияния естественного расширения древесины на конструкцию бани (перекоса дверей, исключения повреждения профиля древесины) в дождливый и влажный период при наборе древесиной влаги. Затягивайте обруч только в случае перемещения и транспортировки бани.

Правила зимней эксплуатации бани:

1. Протапливайте смежные помещения с открытой внутренней дверью для равномерного прогрева, если смежное помещение небольшое, а если оно более 1 метра, либо их несколько, то необходимо использовать дополнительный источник обогрева.
2. После процедур просушите изделие, подтапливая печь на протяжении нескольких часов с открытыми внутренними дверями для удаления влаги.
3. Если по каким-то причинам сразу просушить не удастся, то это необходимо сделать на следующий день.

Уход за печью и дымоотводной системой

1. Не реже чем 1 раз в 3 месяца необходимо проводить ревизию печи и дымоотводной системы: необходимо открутить защитный лист (потолочный, простеночный, простеночный- наружный, поддонный) и визуально оценить состояние древесины (потемнения и обугливания) и состояние тепло изолятора. При необходимости, стоит его заменить и дополнительно обработать древесину огнезащитным составом.
2. Не реже чем 1 раз в 3 месяца необходимо визуально проверять дымоотводную систему на прогорание металла и состояние теплоизолятора, при необходимости СРОЧНО заменить.
3. Так же необходим постоянный осмотр поддона под печью, если он выполнен из дерева. И мониторинг состояния древесины под ним.

Эксплуатация бака для воды:

Перед топкой печи обязательно убедитесь, что бак для воды заполнен не менее чем на 2/3. Эксплуатация печи с незаполненным баком может привести к выходу его из строя. После окончания топки обязательно слейте воду из бака.

Эксплуатация дровяной печи:

Печь эксплуатируется в соответствии с инструкцией производителя. Положение для розжига – зольник необходимо выдвинуть на $\frac{1}{4}$ длины. После того как дрова разгорятся, зольник необходимо прикрыть и в дальнейшем регулировать горение зольником исключая нагрев дымохода и печи докрасна.

По окончанию банных процедур, стоит удалить всю сажу и золу из топки и зольника. Эта процедура значительно увеличит срок службы печи.

ЗАПРЕЩАЕТСЯ:

1. Перекрывать доступ воздуха через вентиляционные отверстия в стенах бани.
2. Растапливать печь легковоспламеняющимися жидкостями (бензин, керосин и т. п.).
3. Находиться в бане в состоянии алкогольного опьянения.
4. Оставлять без надзора горящую печь, а также поручать надзор детям.
5. Разогревать трубы дымохода печи до красного цвета.
6. Высыпать вблизи строений непогашенные угли или золу.
7. Применять неразрешенные к использованию виды топлива.
8. Применять дрова, длина которых превышает размер топки.
9. Топить печь с открытой дверцей.
10. Оставлять воду в баке после использования.
11. Сушить дрова, одежду и другие сгораемые предметы на печи или около нее.
12. Хранить в помещении дрова в количестве, превышающем потребность для разового использования бани.
13. Вносить изменения в конструкцию бани и её оборудование.
14. Топить печь без камней.
15. Топить печь при заполненном менее чем на 2/3 баке для воды.
16. Эксплуатация бани с неисправной печью либо дымоотводной системой.

Лёгкого Вам пара и доброго здоровья!

Качество, проверенное временем.